CONSTRUCT · คู่มือการใช้งาน

คู่มือ CONSTRUCT

ERP สำหรับงานก่อสร้างโดยเฉพาะ — คุมโครงการ งบ จัดซื้อ คลัง รายงานหน้างาน งวดเบิก และสรุปเงินงาน แยกจากบัญชีคู่เต็มรูปแบบ เหมาะบริษัทรับสร้างและผู้รับเหมา

ทดลองใช้ฟรี 14 วัน สมัครเองด้วยเบอร์โทรได้ · User ตามแพ็ก 5 / 15 / 35+ คน · โทร 093-6566601

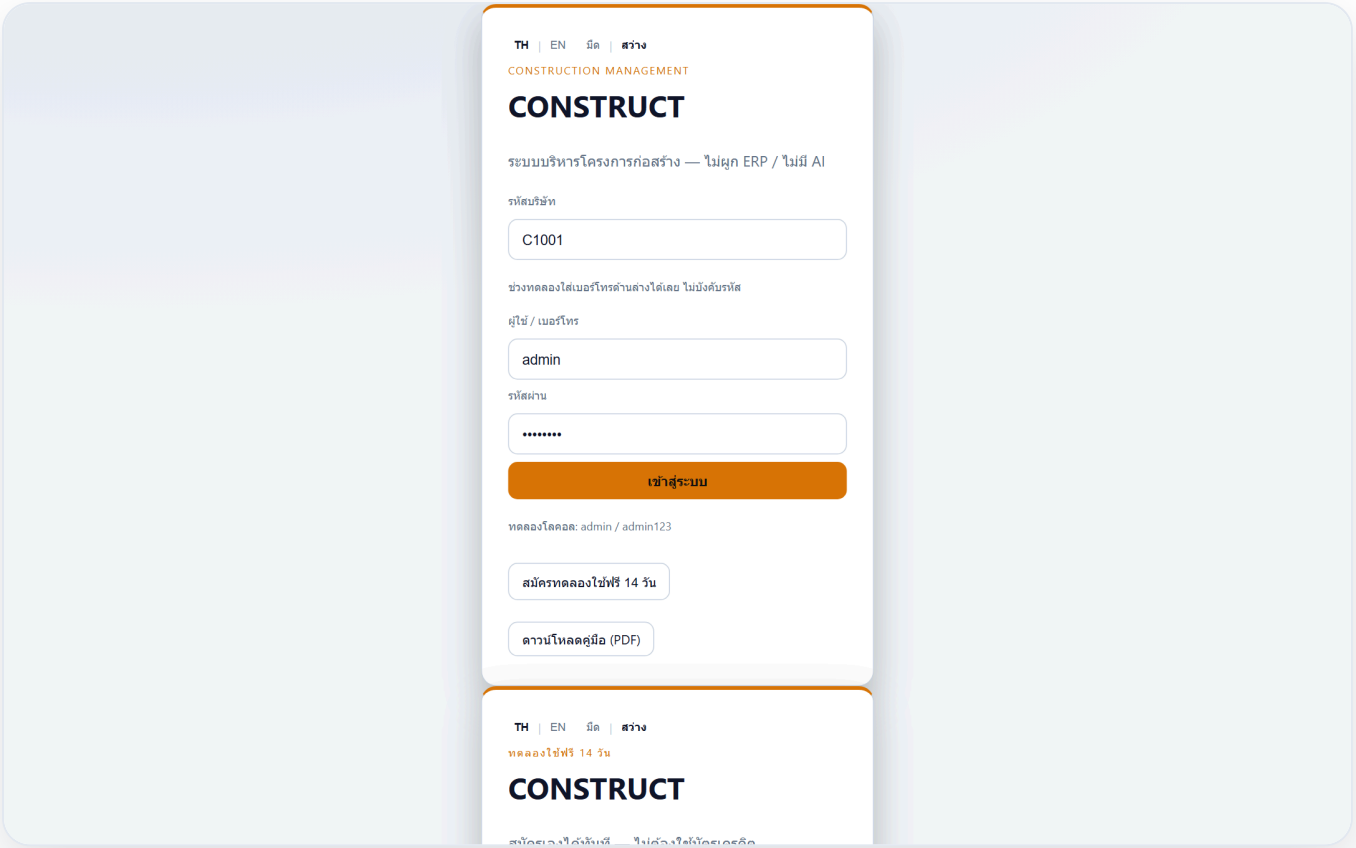
สารบัญ

1. เข้าสู่ระบบ / สมัครทดลอง
2. ภาพรวมผู้บริหาร
3. โครงการ
4. WBS / Gantt
5. BOQ / งบ
6. จัดซื้อ PR / PO
7. คลังไซต์
8. รายงานหน้างาน (Daily)
9. แรงงาน / ค่าแรง
10. VO / งวดเบิก (IPC)
11. สรุปเงินงาน
12. คุณภาพ / เครื่องจักร
13. ผู้รับเหมาช่วง
14. รายงานพิมพ์
15. บริษัท / โลโก้

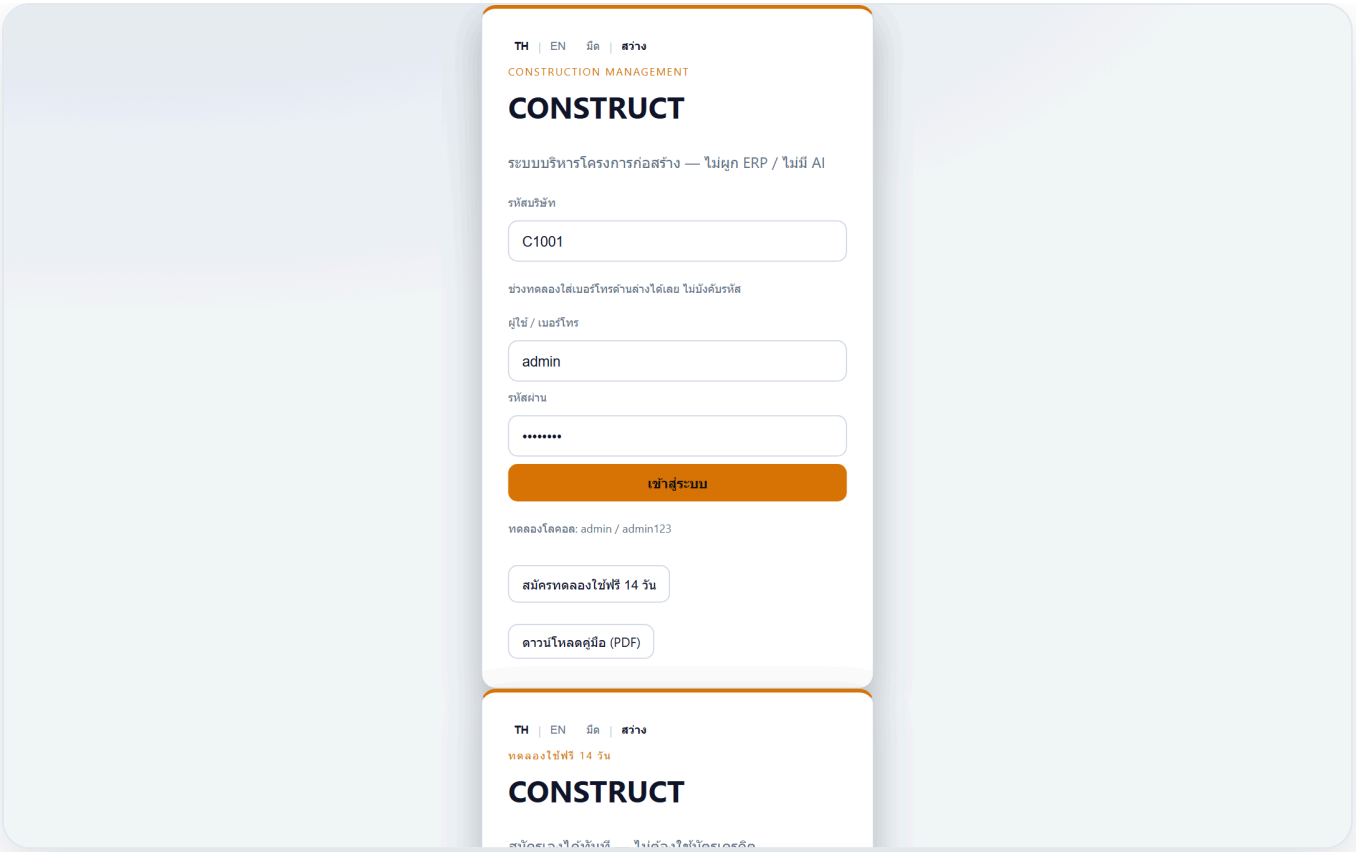
1. เข้าสู่ระบบ / สมัครทดลอง

1. เปิดระบบแล้วใส่ **ผู้ใช้ / เบอร์โทร** กับรหัสผ่าน
2. ช่วงทดลองใส่เบอร์อย่างเดียวได้ ไม่บังคับรหัสบริษัท
3. ถ้ายังไม่มีบัญชี กด **สมัครทดลองใช้ฟรี 14 วัน** กรอกชื่อบริษัท ชื่อผู้ดูแล และเบอร์ 10 หลัก
4. รหัสผ่านเริ่มต้นของบัญชีทดลองคือ **123 ตามด้วยเบอร์** เช่น เบอร์ 0812345678 → รหัส 1230812345678
5. ระบบออกรหัสบริษัทให้ (เช่น C1001) เก็บไว้ใช้ตอนเข้าใช้จริง

บัญชีโลคัลตัวอย่าง: admin / admin123 — ใช้ดูข้อมูลเดโมในเครื่องเท่านั้น



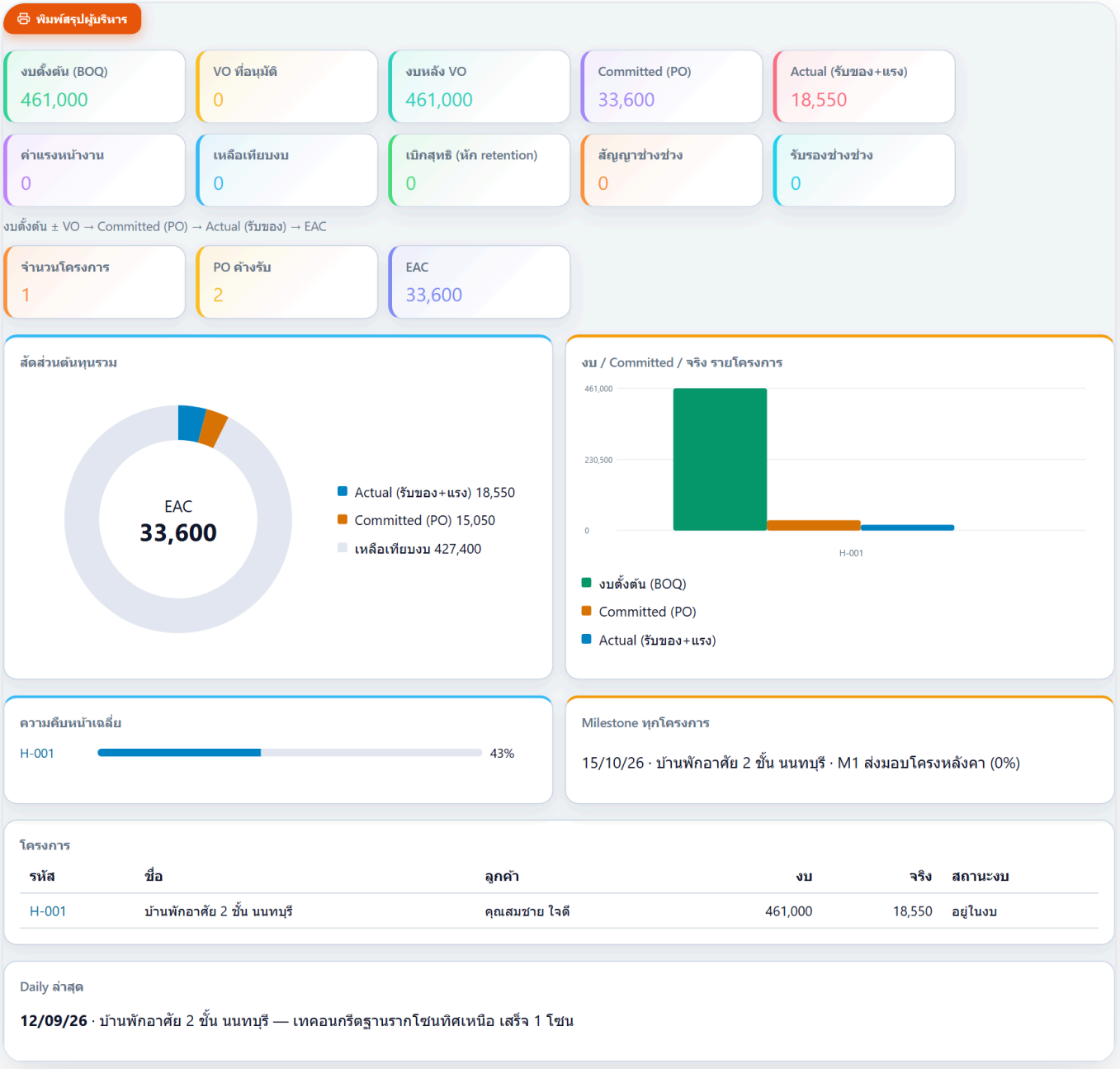
หน้าเข้าสู่ระบบ



หน้าสมัครทดลองใช้ 14 วัน

2. ภาพรวมผู้บริหาร

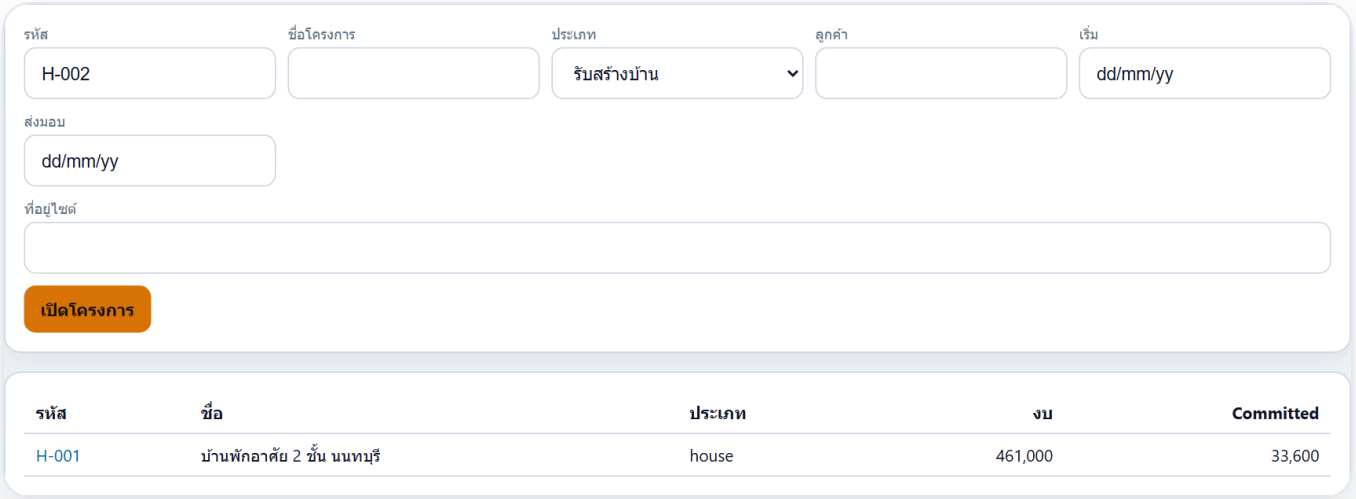
1. เปิดจากเมนู **ภาพรวมผู้บริหาร**
2. ดูงบตั้งต้น / committed / actual / EAC ของทุกโครงการ
3. มีกราฟสัดส่วนต้นทุนและความคืบหน้าโครงการ
4. กดรหัสโครงการเพื่อเข้าไปดูรายละเอียด



แดชบอร์ดภาพรวม

3. โครงการ

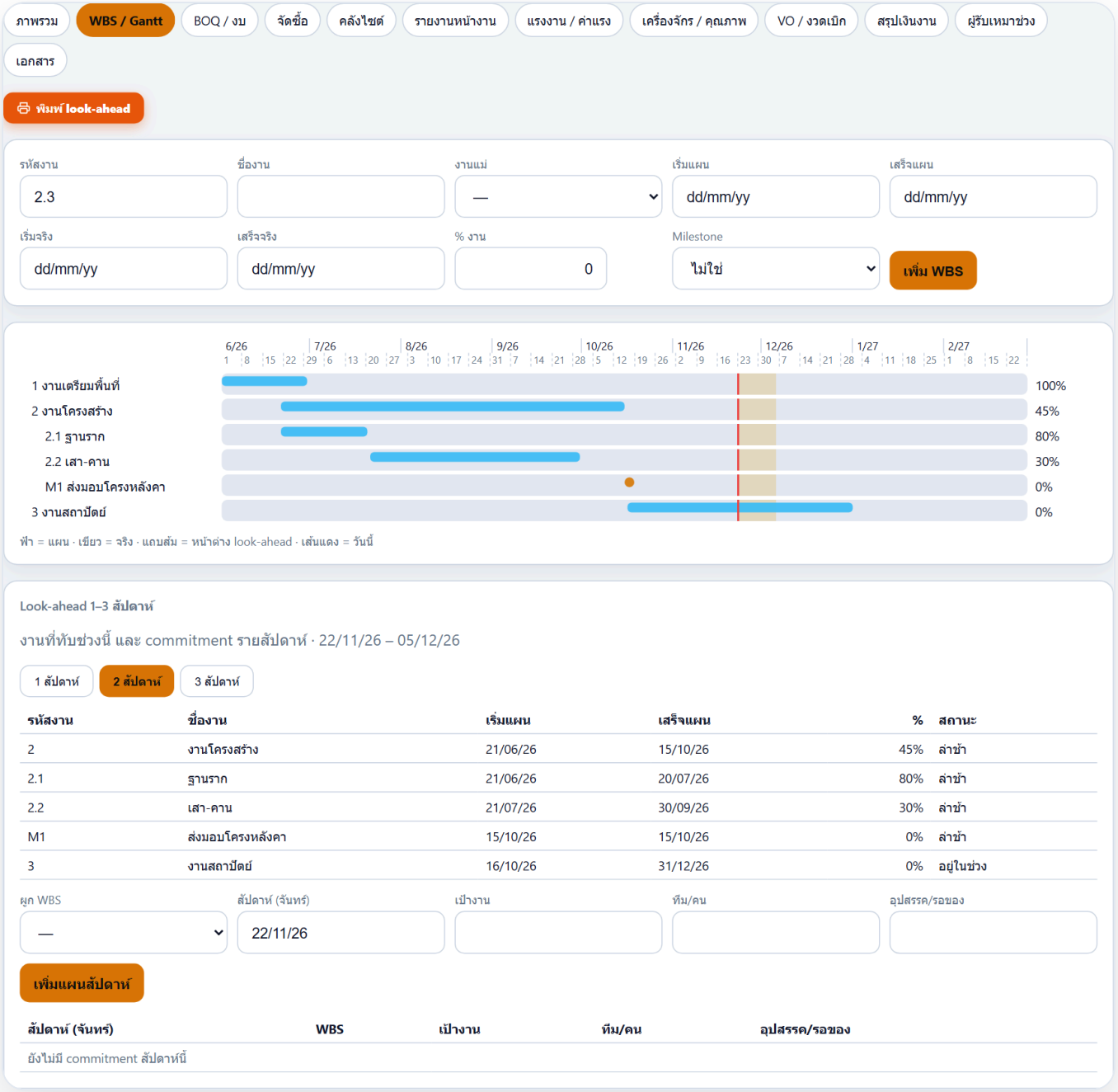
1. เมนู **โครงการ** แสดงรายการทั้งหมด
2. สร้างโครงการใหม่ ใส่รหัส ชื่องาน ลูกค้า ที่อยู่ และวันเริ่ม–จบ
3. เลือกโครงการแล้วระบบจำไว้ เมนูอื่นจะเปิดข้อมูลของโครงการนั้น



รายการโครงการ

4. WBS / Gantt

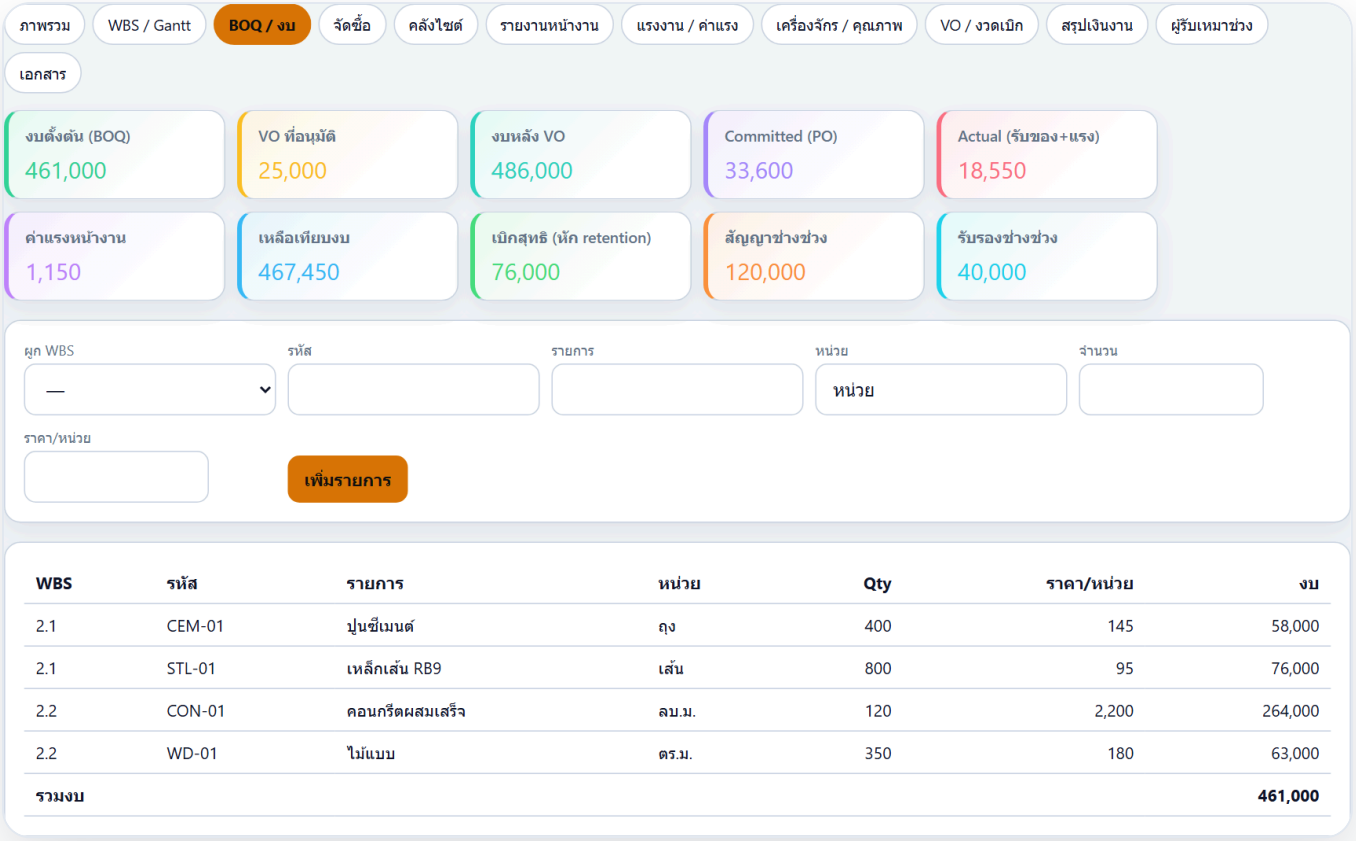
1. แตกงานเป็นโครงสร้าง WBS และ milestone
2. ใส่วันแผน วันจริง และ % ความคืบหน้า
3. ใช้ Look-ahead วางงาน 1–3 สัปดาห์ข้างหน้าได้



หน้า WBS / Gantt

5. BOQ / งบ

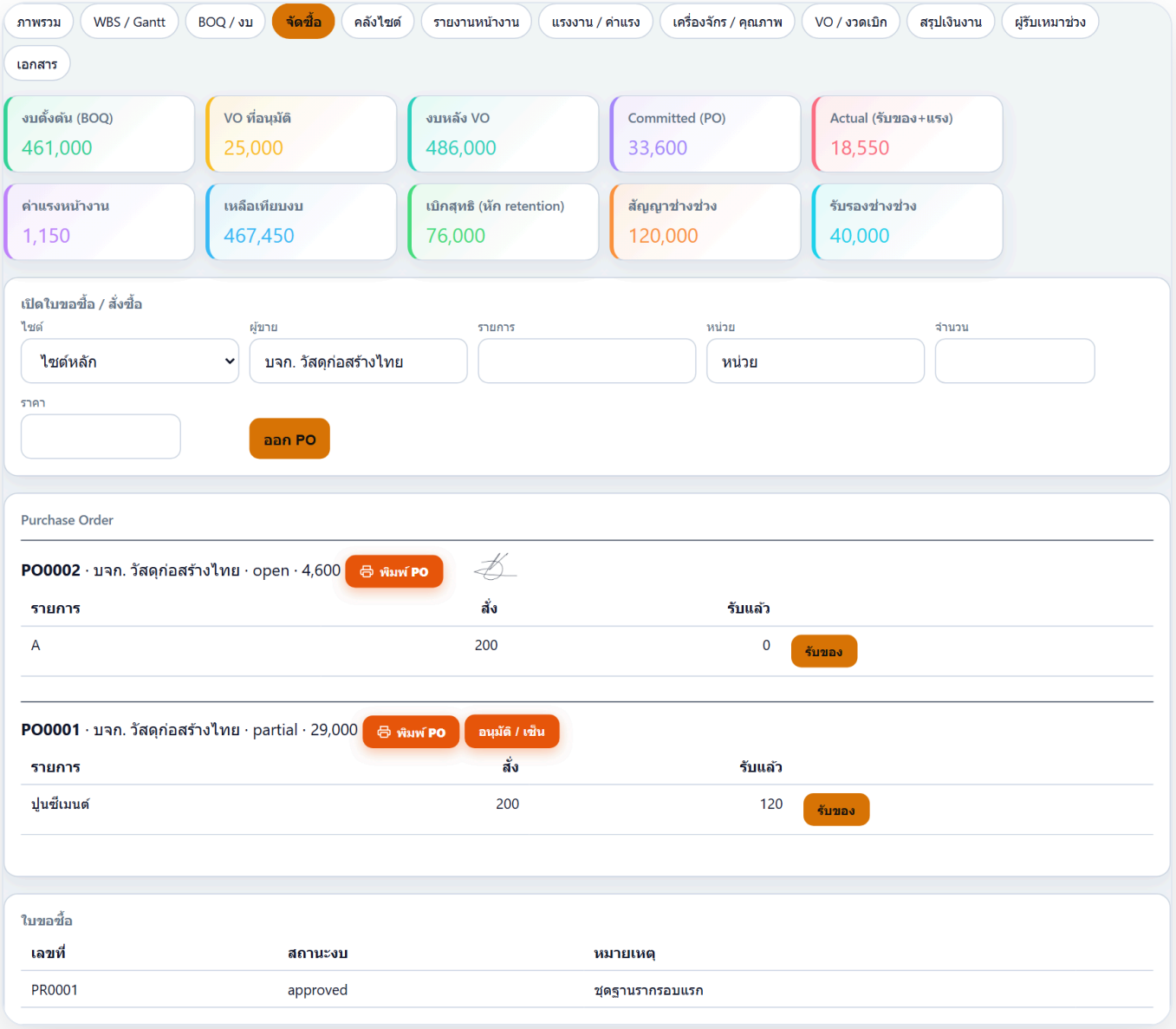
1. ใส่รายการ BOQ: รายการ หน่วย จำนวน ราคา/หน่วย
2. ระบบคำนวณงบตั้งต้นอัตโนมัติ
3. งบนี้เป็นฐานเปรียบเทียบกับ committed และ actual



หน้า BOQ / งบประมาณ

6. จัดซื้อ PR / PO

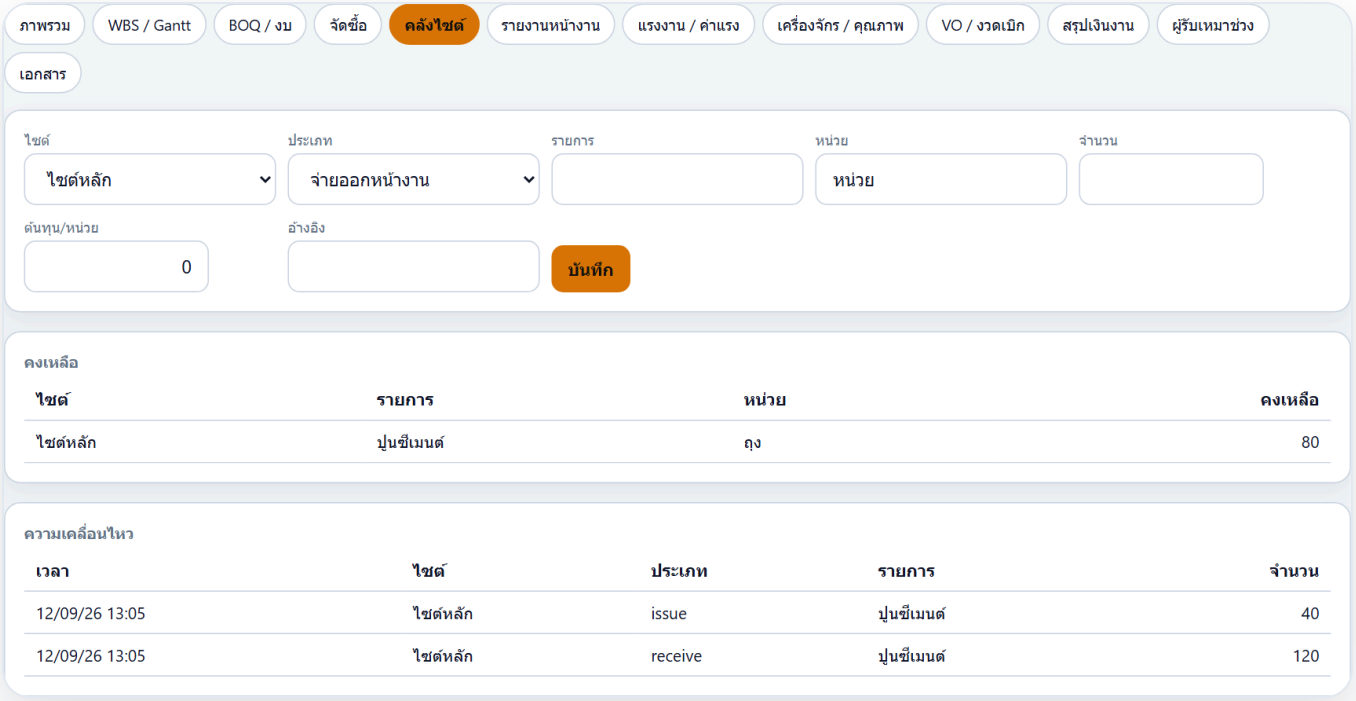
1. สร้างใบขอซื้อ (PR) หรือใบสั่งซื้อ (PO) ผูกโครงการ
2. ใส่รายการ จำนวน ราคา แล้วบันทึก
3. พิมพ์ PO พร้อมโลโก้บริษัทได้
4. เมื่อรับของ ระบบอัปเดตจำนวนรับและต้นทุนจริง



หน้าจัดซื้อ

7. คลังไซต์

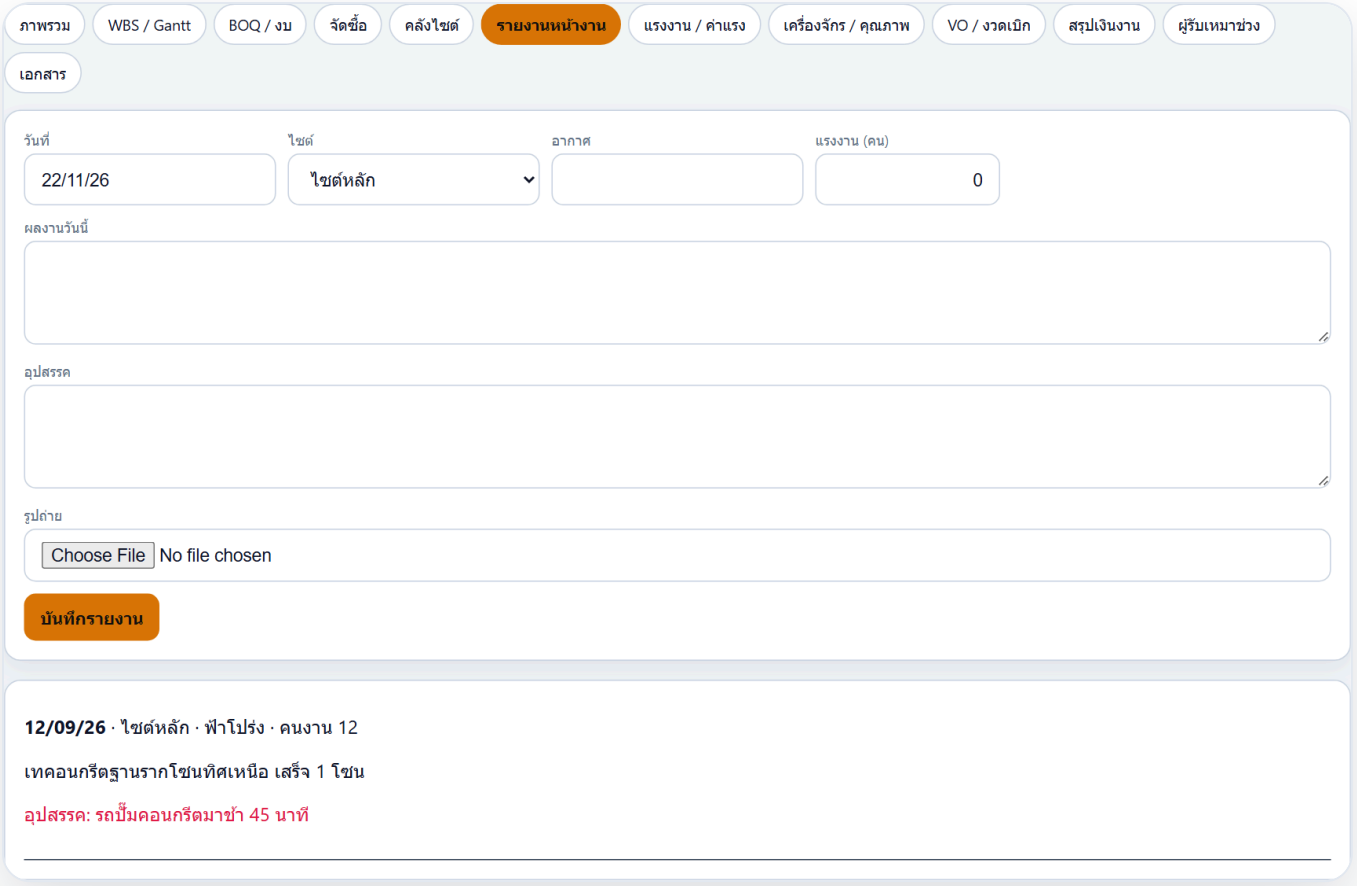
1. บันทึกรับเข้า / จ่ายออก / โอน วัสดุหน้างาน
2. ดูคงเหลือต่อไซต์
3. ใช้คู่กับ PO ที่รับของแล้วเพื่อคุมของจริงบนไซต์



หน้าคลังไซต์

8. รายงานหน้างาน (Daily)

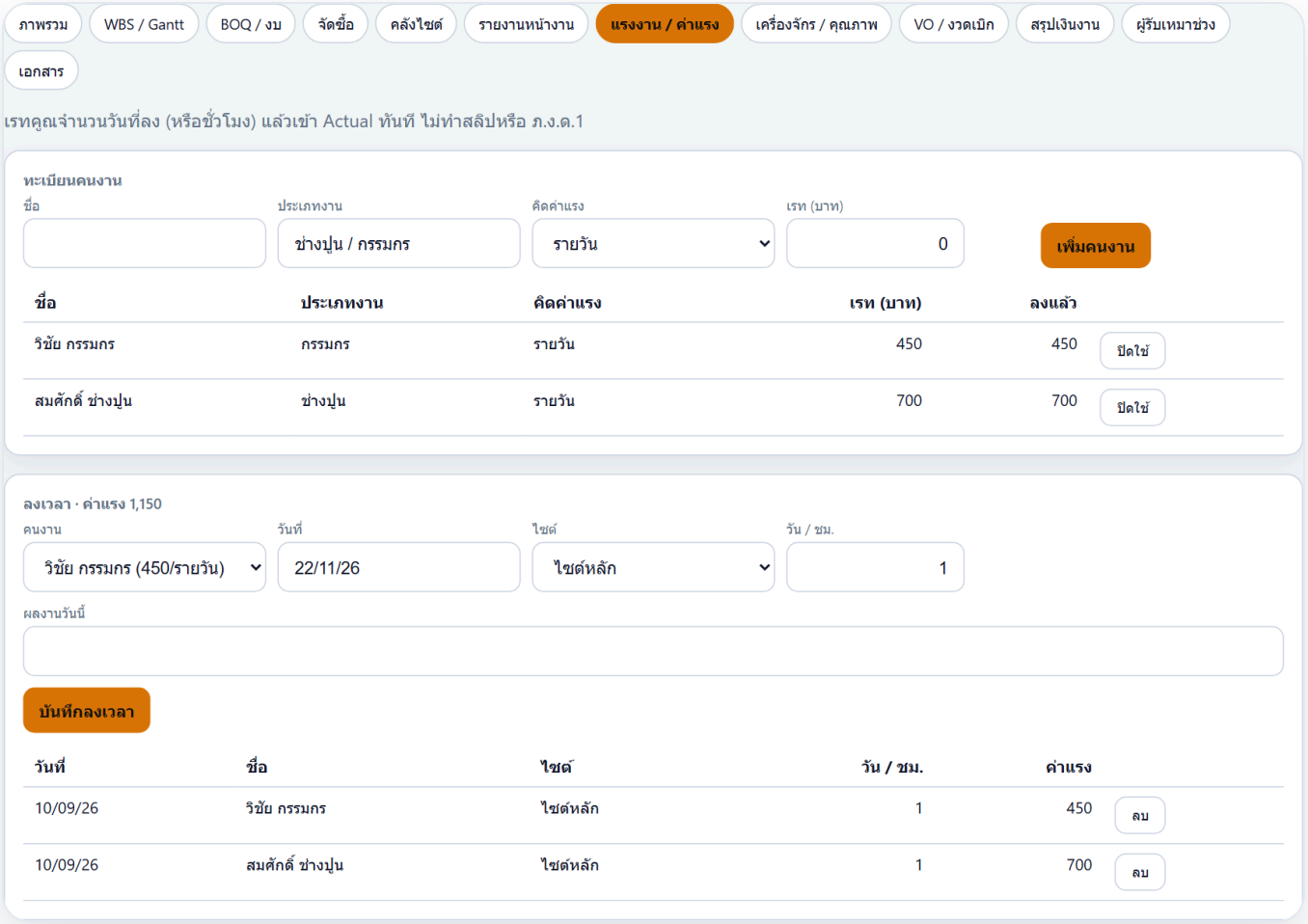
1. ลงงานประจำวัน สรุปงานที่ทำ อุปสรรค และสภาพอากาศ
2. แนบรูปหน้างานได้
3. พิมพ์รายงาน Daily ส่งลูกค้าหรือผู้บริหารได้



หน้ารายงานหน้างาน

9. แรงงาน / ค่าแรง

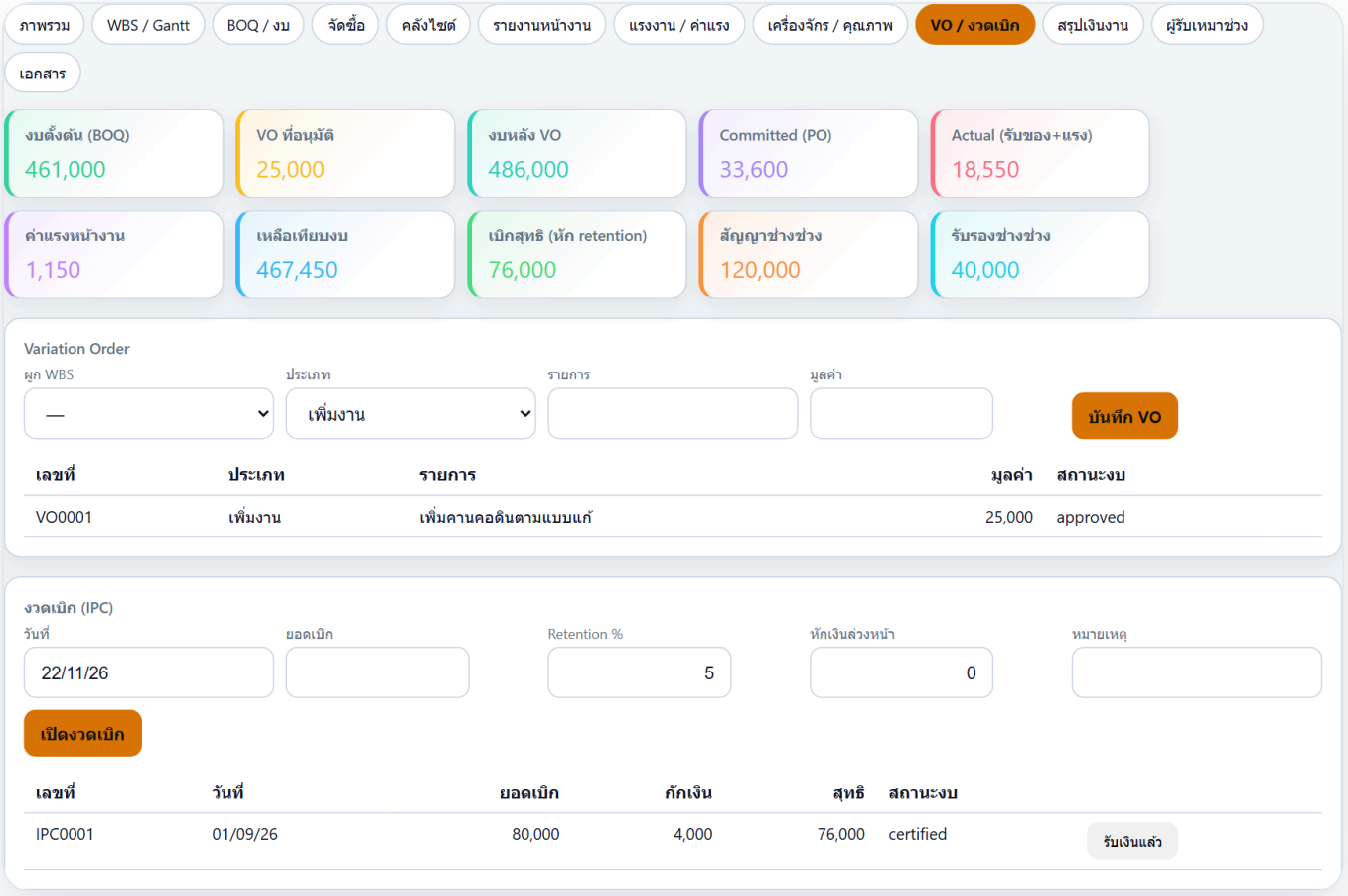
1. ลงทะเบียนคนงาน
2. บันทึกเวลา/หน่วยและจำนวนเงินเข้าโครงการ
3. ยอดนี้เข้า actual และสรุปเงินงานอัตโนมัติ



หน้าแรงงาน / ค่าแรง

10. VO / งวดเบิก (IPC)

1. บันทึก Variation Order (เพิ่ม/ลดงาน)
2. สร้างงวดเบิก IPC ใส่ยอด gross, retention, หักเงินล่วงหน้า
3. เมื่อสถานะ certified/paid ยอดสุทธิจะเข้า **เงินเข้า** ในสรุปเงินงาน

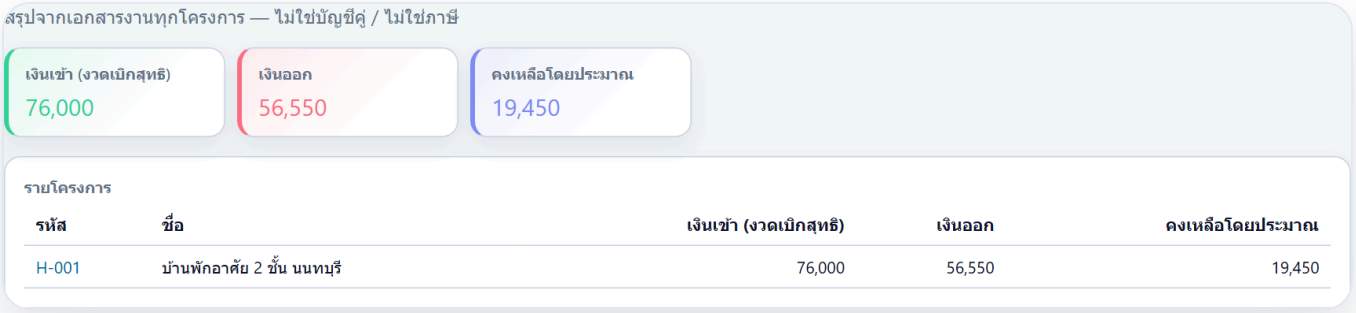


หน้า VO / งวดเบิก

11. สรุปเงินงาน

1. เมนู **สรุปเงินงาน** ดูทั้งบริษัท หรือเปิดรายโครงการ
2. **เงินเข้า** = งวดเบิก IPC สุทธิ
3. **เงินออก** = ซื้อ/รับของ + ค่าแรง + จ่ายช่างช่วง
4. **คงเหลือ** = เข้า − ออก (ประมาณการสภาพเงินงาน)

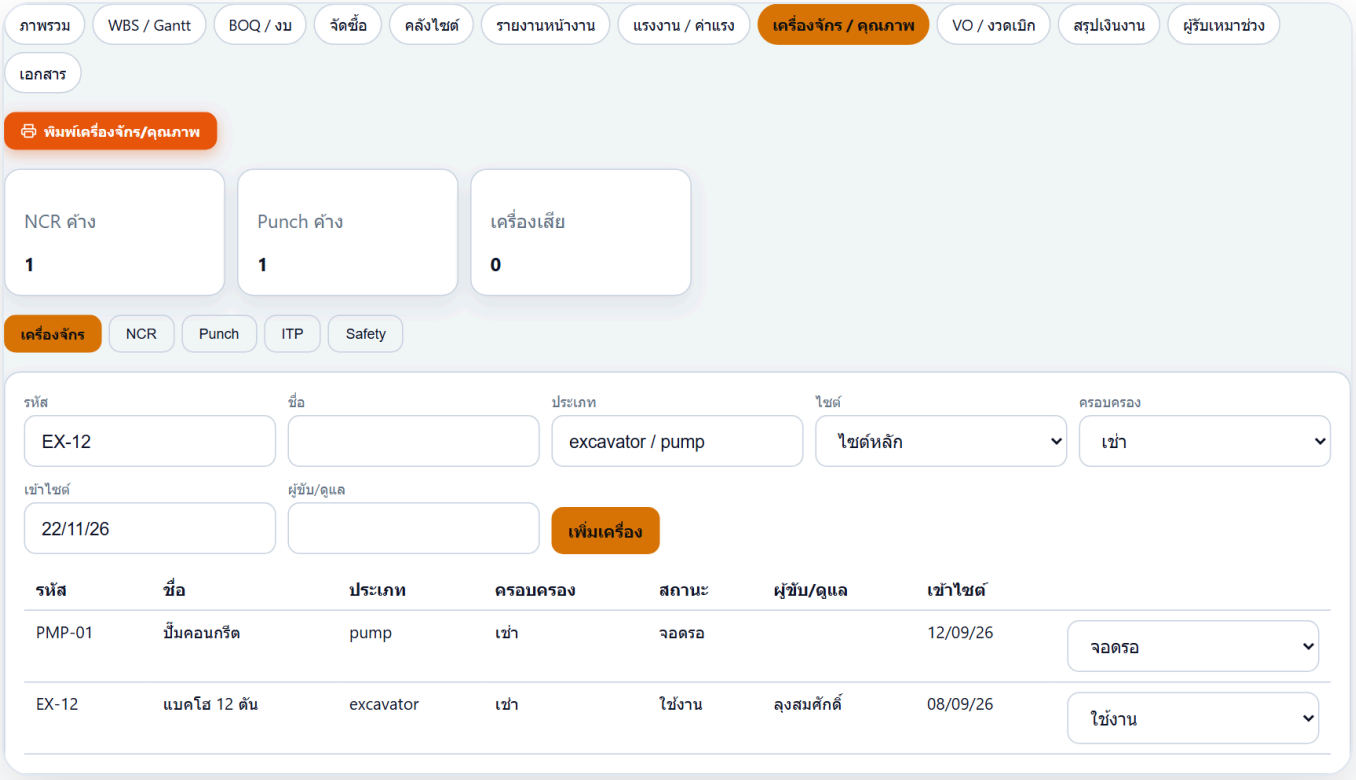
สรุปเงินงานไม่ใช่บัญชีคู่ และไม่ใช่ภาษี — ใช้ดูเงินงานแบบง่าย ส่ง Excel ให้บัญชีภายนอกได้ที่เมนู Integration



หน้าสรุปเงินงาน

12. คุณภาพ / เครื่องจักร

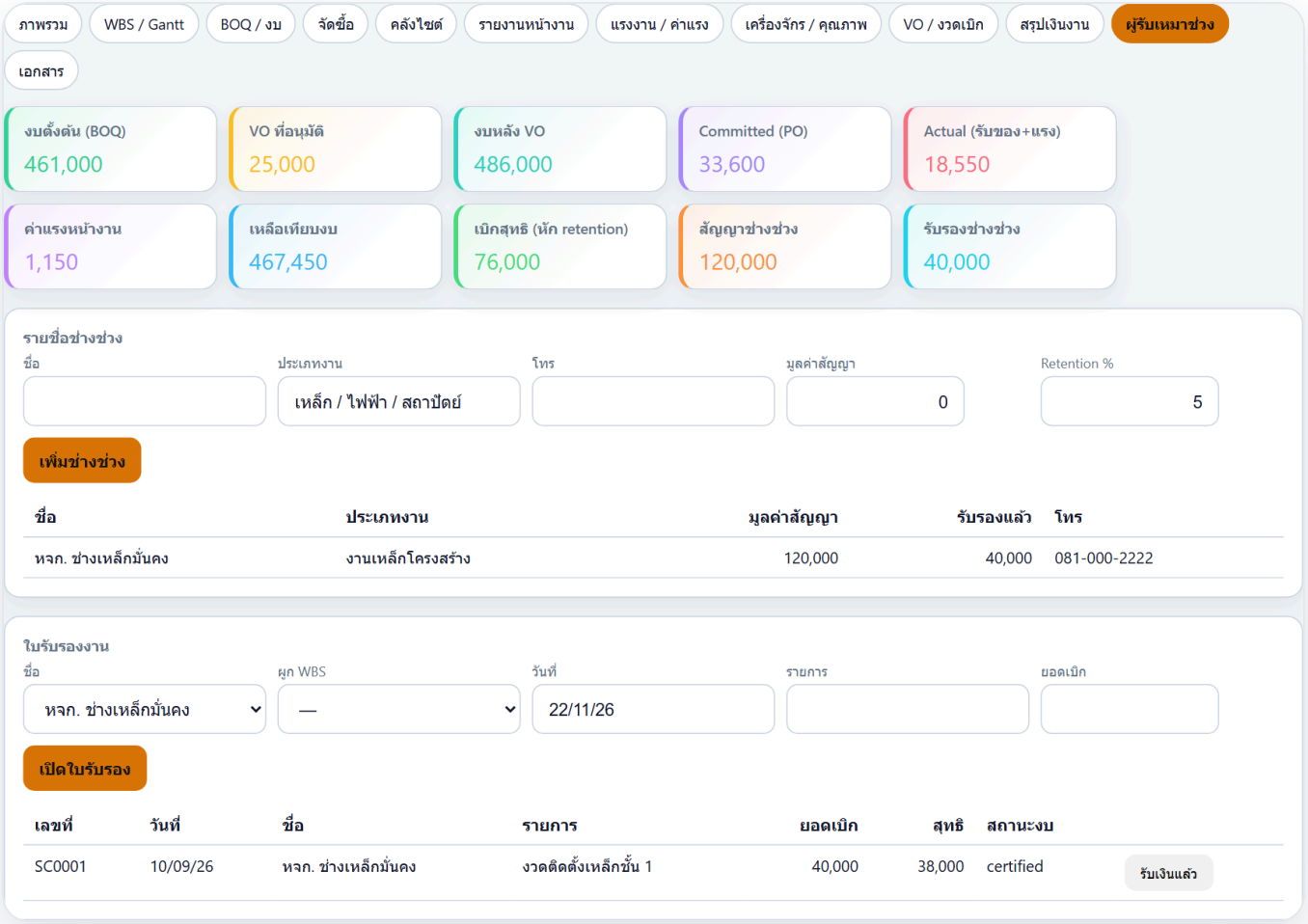
1. ลงทะเบียนเครื่องจักรหน้างาน สถานะใช้งาน/เสีย
2. บันทึก NCR, punch list, ITP, เหตุการณ์ความปลอดภัย
3. พิมพ์รายงานคุณภาพได้



หน้าเครื่องจักร / คุณภาพ

13. ผู้รับเหมาช่วง

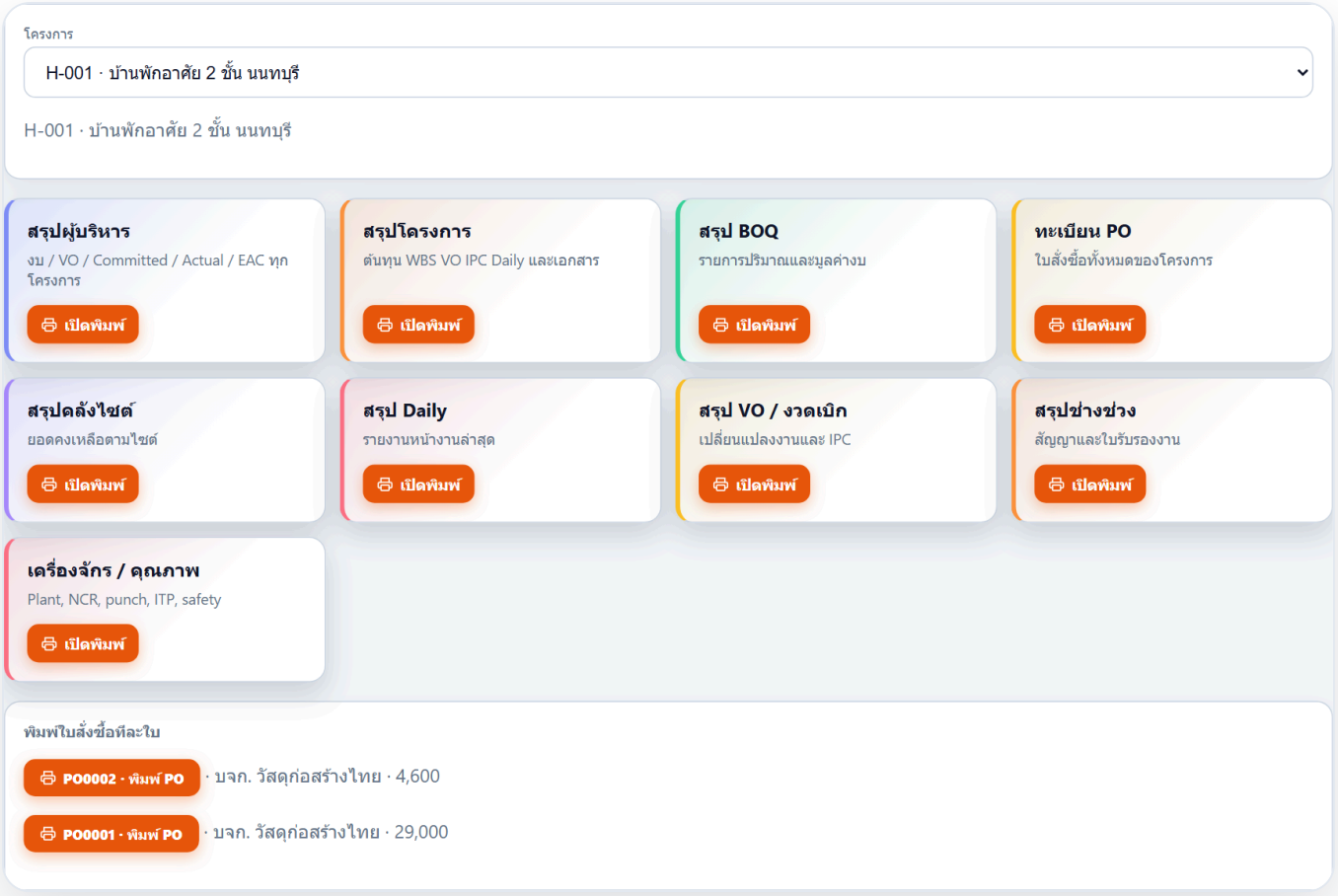
1. ลงทะเบียนผู้รับเหมาช่วงและวงเงินสัญญา
2. ออกใบรับรองงวด (SC cert) แล้วตัด retention
3. ยอดที่รับรองแล้วเข้าฝั่งเงินออกในสรุปเงินงาน



หน้าผู้รับเหมาช่วง

14. รายงานพิมพ์

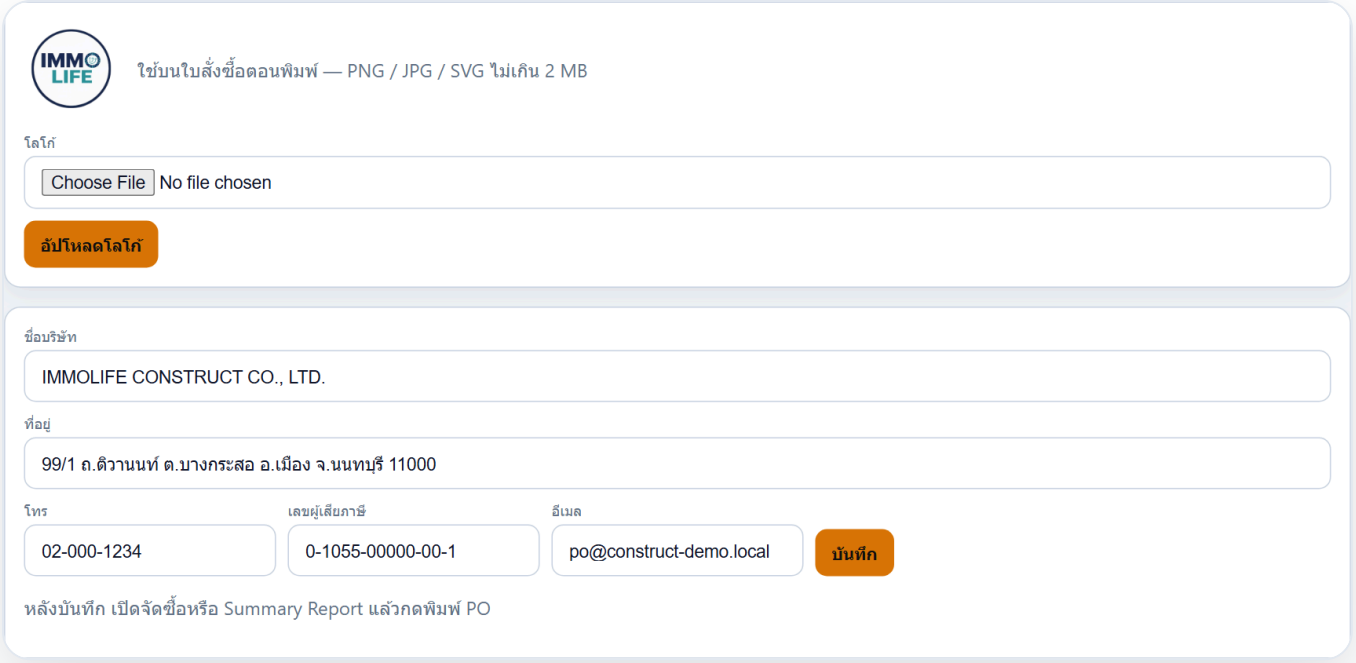
1. เมนู **Summary Report** รวมลิงก์พิมพ์แดชบอร์ด BOQ PO คลัง Daily งวดเบิก ฯลฯ
2. เลือกโครงการก่อน แล้วกดเปิดรายงานในแท็บใหม่
3. ใช้พิมพ์หรือบันทึกเป็น PDF จากเบราว์เซอร์ได้



หน้ารายงานพิมพ์

15. บริษัท / โลโก้

1. ตั้งชื่อบริษัท ที่อยู่ เบอร์ เลขผู้เสียภาษี
2. อัปโหลดโลโก้สำหรับพิมพ์บน PO และเอกสาร



หน้าข้อมูลบริษัท

แพ็กเกจโดยย่อ

- **Starter** — ผู้ใช้ 5 คน · ฿1,990/เดือน
- **Pro** — ผู้ใช้ 15 คน · ฿2,990/เดือน (แนะนำ)
- **Business** — ผู้ใช้ 35 คนขึ้นไป · ฿4,990/เดือน

ฟีเจอร์แกนเท่ากันทุกแพ็ก ต่างที่จำนวน User · ทดลองฟรี 14 วัน

CONSTRUCT — คู่มือการใช้งาน

ติดต่อ: โทร 093-6566601 · Line OA lin.ee/p0m2TRH

ดาวน์โหลด PDF: CONSTRUCT-guide.pdf